

pronájem skladu s kanceláří a garáží, celkem 272 m², v Orlové

Lutyňská, 73514, Orlová

**37 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Šárka Komárová**Tel.:** +420 737929089**GSM:** +420 737929089**E-mail:** info@dalphen.cz**Dalphen Development**

Plocha kanceláří:	272 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost nabízí k pronájmu prostorné, vybavené skladové prostory v Orlové,

Určeny pro internetové obchody/sklady - pro tyto účely je budova zkolaudovaná a připravena k okamžitému využití.

Tyto prostory jsou ideální volbou pro firmy, i z jiného města, které hledají bezpečné, funkční a reprezentativní zázemí pro skladování, logistiku a administrativu.

Možno je zde parkovat i veterány, karavany, vozíky, obytná auta. Uskladnit díly, stavební a jiné materiály.

Dispozice prostor

Skladová hala: 230 m

Přilehlá garáž: 27 m

Kancelář v hale: 15 m

Vybavení a technické zázemí

kamerový systém se záznamem

zabezpečovací systém JABLOTRON (alarm)

sekční vrata 3 × 3 m s integrovanými dveřmi

paletové a policové regály (viz fotografie)

kouřové senzory a vnitřní hydrant

elektrické zásuvky 220 / 400 V

kompletní inženýrské sítě voda, plyn, elektřina

zateplený strop

úsporné LED osvětlení v interiéru, venkovní LED se senzorem

Areál a dostupnost

oplocený a zabezpečený areál

venkovní pojezdová brána

oplocené parkování přímo u objektu

plastová okna

možnost zajištění Wi-Fi připojení od místního poskytovatele

Přijďte se podívat, rádi Vás provedeme. Prostory a místo jsou zajímavé. Dostupnost do Ostravy, Rychvaldu, Havířova, Karviné i Bohumína dobrá.