

Prodej bytu 1+kk s nikou - Bytový dům Lido II

Spolková, 60200, Brno-sever, Brno



5 450 000 Kč

za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

Bc. Michal Chemišinec

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 724 405 303

E-mail:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji prostorný 1+kk s nikou, komorou a balkonem. Pěkný byt vzniká v novém projektu, který navazuje na velmi úspěšnou první etapu. Dispozičně výborně řešený byt splní vysoké nároky na klidné a komfortní bydlení a představuje skvělou příležitost pro startovací bydlení nebo výhodnou investici. Bytový projekt vzniká v progresivní lokalitě s bohatou kulturní historií a výbornou dostupností do centra města. Jednou z mnoha předností projektu bude uzavřený vnitroblok plný zeleně, kde můžete trávit čas s dětmi nebo jen tak odpočívat. K bytu je možnost přikoupit parkovací stání. Symbiózou nadstandardního zateplení, kvalitních oken, použitých stavebních materiálů a moderních technologií vytápění se podařilo projekt BD LIDO realizovat v energetické třídě A, což znamená mimořádnou úspornost!

Dispozice bytu:

hala (3,3 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (26,0 m²), koupelna s WC (4,1 m²), komora (2,0 m²), balkon (6,3 m²)