

Stavební pozemek 2.183 m², obec Kardavec, okr. Příbram

Hluboš

**5 180 000 Kč**
za nemovitostvč. advokátního servisu a
úschovy, neplatíte žádnou
provizi RK

Vyřizuje

Tomáš Lenner**Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420 725 896 111**E-mail:**tomas.lenner@seznam.cz

Celková plocha:	2 183 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný pozemek s pěkným výhledem do přírody na Brdské lesy, v obci Kardavec vzdálené jen 4 km od města Příbram.

Jedná se o jednu z posledních stavebních parcel v této části obci, na kterých lze postavit rodinný dům, případně rekreační objekt, dle schváleného územního plánu.

Na pozemku lze ihned začít stavět. Stavebně spadá pod obec Jince.

Pozemky jsou situovány v mírném svahu na jihozápadní stranu podél obecní, příjezdové komunikace do obce Kardavec, okres Příbram.

Na okraji pozemku možnost připojení k obecnímu vodovodu a elektřině (elektro pilíř již vybudován). Odpad nutno řešit vlastní jímkou, případně čističkou.

Pozemek nelze již dělit. Velmi pěkná lokalita. Nyní se zde staví i dvě novostavby, na pozemcích, které naše kancelář již prodala.

V obci je autobusová zastávka (dobré spojení autobusem do měst Příbram, Hluboš, Hořovice a Beroun).

V obci Příbram vzdálené 4 km se nachází kompletní, občanská vybavenost.

V případě zájmu Vám rádi vyřídíme financování hyp. úvěrem za výhodných podmínek.