

Pronájem bytu 2+kk, U Zátiší, Hodkovičky, 72 m², Garážové stání

U Zátiší, 14700, Praha 4, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6531 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme krásný prostorný byt po rekonstrukci o dispozici 2+kk v atraktivní lokalitě Praha - Hodkovičky. Byt o celkové výměře 72 m² se nachází ve druhém patře cihlové novostavby s výtahem. K bytu patří sklep a parkovací stání v podzemní garáži. Byt má výhled do zeleně.

Byt se nabízí částečně vybavený. Stylová kuchyně disponuje lednicí, vestavěnou elektrickou troubou, plynovým sporákem, myčkou a digestoří. Součástí prostorné obývací skříně je šatní skříň. Ložnice je nezařízená. V krásné koupelně najdeme sprchový kout, umyvadlo, pračku a sušičku.

V okolí domu jsou restaurace, základní škola, dětská hřiště, supermarket Billa. V dojezdové vzdálenosti je supermarket Kaufland. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Na Lysinách, která je vzdálená tři minuty chůze od domu. Byt je volný k nastěhování od 1. 4. 2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!