

## Pronájem luxusního bytu 2+kk, 32 m<sup>2</sup>

Cejl, 60200, Brno-střed, Brno



### 18 000 Kč

za měsíc

+ 5.200 Kč (1os.) a 6.800 Kč (2os.) za služby, včetně provize



Vyřizuje

**Markéta Vaňková**

**Tel.:** 800 644 644

**GSM:** +420 739 457 004

**E-mail:** [vankova@mig.cz](mailto:vankova@mig.cz)

|                                  |                   |                               |                       |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                  |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                     |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová               |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        | <b>Stáří objektu:</b>         | 2019                  |
| <b>Vlastnictví:</b>              | osobní            | <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD; autobus |
| <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          | <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** S výhradním zastoupením majitele nabízíme pronájem krásného elegantního bytu s Nikou (samostatný prostor pro spaní oddělený zdí a dveřmi, menší 2+kk) v industriální stylu v nově postaveném polyfunkčním domě na ulici Cejl 30. Byt má plochu 32 m<sup>2</sup> a je orientovaný na severozápad a je kompletně zařízený, pokud nemáte rádi stěhování a hledáte krátkodobý či dlouhodobý pronájem, tak jste na správném místě. Byt je zařízený kuchyňským koutem s veškerým potřebným vybavením a spotřebiči – myčka, digestoř, indukční deska, trouba, lednice s mrazákem, vše od značky electrolux. Částečně je zařízeno i vybavení kuchyní, jako jsou talíře, hrnce, hrnky, sklenice, příbory a další. Ložnice jsou zařízeny manželskou postelí s kvalitní matrací MALAGA s paměťovou pěnou dvojí tvrdosti 2 a 3. V bytě je kvalitní dřevěná podlaha v přírodní barvě, v koupelně je sprchový kout dohromady s WC a je zařízený doplňky od firem, jako jsou Villeroy & Boch či Hansgrohe. Byt se západní orientací disponuje venkovními předokenními žaluziemi na dálkové ovládání. Samozřejmostí je kvalitní vysokorychlostní připojení k internetu (každý byt má svůj wifi router). Cena za služby je v případě 1 osoby 5.200 Kč a 6.800 Kč za 2 osoby a to

měsíčně.

Nabízíme i možnost zajištění jednorázového či pravidelného týdenního úklidu naší úklidovou službou dle přání klienta.

Neplatíte provizi RK.

V případě jakýchkoliv jiných dotazů nebo prohlídky kontaktujte makléře.