

Pronájem bytu 1+kk 36 m² Revoluční 249, Stará Paka

Revoluční, Stará Paka

**8 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jan Kozák**Tel.:** +420 777276776**GSM:** +420 777276776**E-mail:** jan.kozak@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme tu pro vás nabídku útulného bytu 1+kk s terasou ve Staré Pace. Tato jednotka o celkové ploše 36 m² s terasou se nachází v přízemí domu na Revoluční ulici č.p. 249. Byt prošel kompletní, moderní rekonstrukcí, včetně nových rozvodů elektřiny včetně hlavního jističe, měděného topení, nových stěn s bílou malbou, sjednocené plovoucí podlahy ve všech místnostech a dlažby v koupelně, a plastových oken. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči, včetně vestavěné trouby s el. varnou deskou.

Nájemné činí 8.000,- Kč měsíčně + zálohy na energie a služby ve výši 2.000,- Kč měsíčně. Při pronájmu se vybírá nájem na první měsíc, vratná kauce ve výši 24.000,- Kč (3 nájmy) a provize RK ve výši 8.000,- Kč. Energetický průkaz budovy nebyl doložen, ale podle zákona 406/2000 Sb. má budova energetickou třídu G.

Byt bude volný k nastěhování od 1.5.2024

Pokud máte jakékoliv dotazy, neváhejte mě kontaktovat. Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě.