



## Pronájem novostavby bytu 1+kk s terasou a parkovacím stáním, Bytový dům Suché Vrbné

Ledenická, České Budějovice 5, České Budějovice



### 11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie včetně  
el. energie 4.550,- +  
parkovací stání 1.000,-Kč+  
kauce,



Vyřizuje

**Mirlinda Králová**

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 607 088 203

**E-mail:**

[linda.kralova@hanzlikovareality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nový nadstandardní byt 1+kk 33m<sup>2</sup>. K bytu náleží krásná terasa . Byt se nachází v novostavbě bytového domu v Suchém Vrbném v okrajové části Českých Budějovic. Byt se nachází ve druhém patře a skládá z: předsíně, koupelny se sprchovým koutem, a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt je částečně zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči ( indukční varná deska, trouba, , digestoř, ) viz. fotografie, osvětlením ve všech místnostech a vnitřní rolety. Příjemná poloha, bydlení je vhodné pro všechny věkové skupiny. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání ve dvoře za úplatu 1.000,-Kč a je podmínkou pronájmu. Byt je k dispozici po domluvě.