

Prodej rodinného domu, 120 m², Vítkovice

51238, Vítkovice



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Jíčínský Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o celkové užitné ploše 120 m² v obci Vítkovice. Horská obec, dnes především rekreační středisko, leží v Krkonoších podél údolí řeky Jizerky pod majestátní horou Kotlem. Zděný dům se skládá ze sníženého přízemí, ve kterém se nachází koupelna s kotelnou, toaleta a vstup do sklepa. Topení je zajištěno plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva. Nemovitost je připojena na elektřinu, vodovod a kanalizaci. V prvním nadzemním podlaží se nachází obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, dětský pokoj a toaleta. V podkroví je jeden vytápěný pokoj, druhý pouze jako půdní místnost a zbytek zabírá půda. K domu náleží pozemek o celkové ploše 1134 m². Vítkovice jsou ideálním výchozím bodem pro pěší a cykloturistiku. Místa jako Dvoračky, Rezek, Horní Mísečky, Zlaté návrší, jsou dostupná jak na kole tak pěšky. V místě se nachází známé skiareály, vleky, sjezdové tratě, dětský vlek, snowtubing či snowpark. V blízkosti se nacházejí i upravované běžecké tratě. Doporučuji prohlídku.