

Prodej Rodinný dům, 122 m² | Moravskoslezský kraj, Nový Jičín, Spálov, 133, 74237

74237, Spálov



1 490 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Ivo Milt

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	122 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V krásném prostředí Vítkovské vrchoviny a Oderských vrchů, ve Spálově, prodáváme v exkluzivním zastoupení rodinný dům k rekonstrukci s pozemkem, celkem o výměře 744 m², který lze přebudovat na penzion či chalupu na pronájem. Cihlový dům o 122 m² je přízemní s velmi prostornou půdou a dobrými krovky. V přízemí se nachází jedna velká místnost připravená na rekonstrukci, jedna menší místnost, chodba, ze které se vchází do bývalých chlívků a dále na dvůr, kde je i suché WC. Z chodby se rovněž vchází do koupelny a WC. Vchod do domu je prosklenou verandou, ze které můžete vejít i do přístavku, odkud vedou dřevěné schody na půdu. Celý dům je podsklepený. Sklepy jsou velké a mají dva přístupy z chodby a z přístavku. Část sklepů je i přístupná přímo z ulice. Do objektu je možný vjezd dřevěnými vraty, na dvorku je i přístřešek pro auta. Dům je napojen na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Městys Spálov je příjemné místo k životu. Dopravní obslužnost je zajištěna autobusy. Je tu lékař, MŠ, ZŠ, pošta, knihovna a další možnosti kulturního a sportovního vyžití. Za deset minut jste v Odrách, kde je kompletní občanská vybavenost s pracovními příležitostmi. Odry jsou doslova pár km od dálnice Ostrava-Olomouc. Nemovitost je ideální pro velkou rodinu s dětmi, nebo i pro venkovskou rekreaci. Pro zajištění financování zdarma nabízíme kompletní úvěrový servis pro všechny. Zvu vás na prohlídku v předem domluveném termínu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N95499.