



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 75107

Praha 6 - Řepy, zařízený rodinný dům o dispozici 5+1 k prodeji, zahrada 290 m², ulice Gallašova

Gallašova, Praha 17, Praha



22 890 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Alex Csizmár

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 777 333 299

E-mail:

alex.csizmar@homesweethome.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	320 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný zařízený rodinný dům o dispozici 5+1, který je vhodný i jako investiční s tržním nájmem 65.000,-Kč/měsíc. Celková výměra domu činí 320 m² a výměra zahrady činí 290 m². Rodinný dům se nachází na Praze 6 - Řepy v ulici Gallašova.

Dům sestává z moderní kompletně vybavené kuchyně (lednička s mrazničkou, trouba, mikrovlnka, sklokeramická varná deska, myčka) propojené s obývacím pokojem, 3 oddělených ložnic, koupelny s vanou, sprchovým koutem a toaletou, samostatného WC. Na podlahách je plovoucí podlaha a v koupelnách dlažba, která je vyhřívána. Lze u domu zaparkovat 3 auta - 1 garážové stání, 2 stání ve dvoře. Objekt je strážěn kamerami a je zde i zabezpečovací systém. Zahrada je automaticky zavlažována a je zde k dispozici i venkovní krb.

Jedná se o velice pěknou a klidnou lokalitu s dobrou občanskou vybaveností. V okolí domu najdeme parky, restaurace, obchody, Japonskou školu. Rychlé spojení do centra Prahy.