

Pronájem kancelářských prostor v centru Ostravy

Smetanovo náměstí, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



10 990 Kč

za měsíc

+ služby 7620,- Kč/měsíc



Vyřizuje

**Vega-realitní společnost
s.r.o.**

Tel.: 596 112 026

GSM: 602 768 562

E-mail: vega_sro@volny.cz

Plocha kanceláří:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu slunnou, prostornou, klimatizovanou kancelář o výměře 68 m² ve čtvrtém nadzemním podlaží budovy na Smetanově náměstí 1 v Ostravě. V nabízené kanceláři jsou zřízeny průchozí dveře do vedlejší kanceláře, která má výměru dalších 33 m² a v případě zájmu ji lze také pronajmout. Podlaží se skládá ze vstupní haly, 7 samostatných kanceláří, kuchyňky a 2 WC.

Rohová budova je umístěna na frekventované pěší zóně, v ulici 28. října, a to v blízkosti Hotelu Imperiál, naproti divadla Antonína Dvořáka. Výborná dopravní dostupnost.

V budově byla provedena rozsáhlá rekonstrukce, včetně zabudování klimatizačních jednotek do stropu místností, vybudování počítačové sítě, elektronické požární signalizace a provedení komplexní renovace výtahu.

Recepce v přízemí budovy funguje nepřetržitě 24 hodin denně.