

## Prodej stavebního pozemku, 1059 m<sup>2</sup>, Modlany, okr. Teplice

Modlany, 41713, Modlany



**2 223 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Alexandr Papík**

**Tel.:** +420 733322806

**GSM:** +420 733322806

**E-mail:**

[sasa.papik@atlas.cz](mailto:sasa.papik@atlas.cz)

**Celková plocha:** 1 059 m<sup>2</sup>

**Doprava:** MHD; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji stavební pozemek, jenž je územním plánem určen k bydlení a nachází se na kraji obce Modlany. Pozemek o výměře 1059 m<sup>2</sup> je rovinatý a vede okolo něj asfaltová obecní komunikace. Na hranici pozemku je elektřina, voda a kanalizace v komunikaci. Dle územního plánu je tento pozemek vhodný pro výstavbu rodinného domu. V nejbližším okolí je několik vodních ploch včetně jezera Milada a jen pár minut do centra okr. města Teplice s veškerou občanskou a dopravní vybaveností. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací volejte přiděleného makléře 7 dní v týdnu.