

Pronájem bytu 1+kk, Magistrů, Michle, 17500 Kč/měs, 32 m2

Magistrů, 14000, Praha 4, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4064 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Ideální nájemce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Praha - Michle. Byt o celkové výměře 32 m2 se nachází v pátém patře cihlového domu bez výtahu. Výhodou domu je prádelna.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje úložným prostorem a vařičem. Obývací část je nezařízená a nahore najdeme spací patro s komodou. Součástí koupelny je sprchový kout, umyvadlo a toaleta.

V okolí domu jsou restaurace, základní škola, kavárny, střední škola, obchod s potravinami atd. Tramvajová zastávka Pod Jezerkou je vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!