

Byt 1+kk s parkováním - Byškovice (byt č.18)

Pražská, 27711, Neratovice



12 000 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Jan Mistoler

Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:

jan.mistoler@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 1+kk s parkovacím místem, v rezidenčním projektu u Neratovic - Byškovice. Dispozice bytu ve třetím podlaží bytového domu: chodba, obývací pokoj s kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a WC. K bytu patří vlastní parkovací místo, společná kolárna a společná zahrádka s grilovištěm. Byt o velikosti 25,36 m² je pouze pro jednu osobu (nekuřák, bez exekucí).

Vysoké standardy projektu: protihluková okna Internorm, společná TV anténa, bezpečnostní kamera před domem, rekuperační jednotky, kvalitní izolace a další. V bytě kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů: indukční deska, trouba, digestoř a myčka.

V ceně nájmu je internet do 5 giga s možností navýšení dle vlastní potřeby. Vytápění el. infrapanely v každém pokoji. Nájemné 12.000,-Kč/měs. + energie dle vlastní spotřeby: záloha 400,-Kč/osoba vodné + popelnice, elektřina se prepisuje na nájemníka, předpoklad 1.500,-Kč/měs. Při podpisu smlouvy skládáte dvouměsíční vratnou kauci a poplatek 12.000,-Kč za zprostředkování. Hledáme dlouhodobého nájemníka.

U domu autobusová zastávka linka 348 do Prahy na metro stanice Ládví, bus 351 do Prahy Letňany, bus 471 na Mělník a do Brandýsa n/L. V místě je veškerá občanská vybavenost, obchody, nemocnice, supermarkety, MŠ, ZŠ, úřady, pošta, sportoviště, plavecký bazén, koupaliště, zimní stadion, společenský dům s kinem a další. Více informací na níže uvedeném kontaktu.