

Prodej domu ve výstavbě 4+kk, Libež

25726, Libež



4 900 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Adam Chlubný
Tel.: 722 774 534

GSM: 722774534

E-mail:
chlubny.adam@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	165 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	838 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupit pěkný rozestavěný dům 4+KK o výměře 165m² na vlastním pozemku 838m². Dům má již hotovou kompletně elektroinstalaci, omítky, střecha krov + taška pálená zn. Tondach, okna 3skla, odpady a rozvod vody již hotové a také příprava na krbovou vložku nebo samostatný krb. Na výstavbu byla použita cihla ekonom 42,5cm na betonovém základu. Dům nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyní, dále 3 ložnice, 2 koupelny, technickou místnost a zastřešené venkovní posezení, půda bude může být zcela pochozí a bude vhodná ke skladování. V domě je potřeba dodělat podlaha včetně systému vytápění, majitelé mají nakoupený materiál na podlahové vytápění, který přenechají k domu za zvýhodněnou cenu v případě zájmu, zateplení a zaklopení stropu, venkovní fasáda. Dům se nachází v obci Libež v nové lokalitě určené pro výstavbu a pěkným výhledem do krajiny. Obec Libež se nachází pouhých 50km od Prahy a 8km od dálnice D1, také město Vlašim, kde je veškerá občanská vybavenost, se od obce nachází jen 6km. Vřele Vás zveme na prohlídku domu, Ihned volný!