

Pronájem haly 3.219 m² - Praha - Zličín

Ringhofferova, 15521, Praha-Zličín, Praha



418 470 Kč

za měsíc

Cena je bez DPH a bez poplatků (+ služby a energie měřené cca 100 Kč/m2/měs), bez DPH, bez poplatků



Vyřizuje

Milan Bryscejn

Tel.: 226 222 222

GSM: +420 604 682 484

E-mail:

pronajem@central-group.cz

Celková plocha:	3219 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Původní výrobní halu Siemens lze využít i jako sklad, možnost vjezdu kamionu, zátěžová podlaha 10t/m2, výška 11 m, možnost využití portálového jeřábu (2x5t). K dispozici není rampa.

Prostor se nachází se v uzavřeném průmyslovém areálu s 24/7 přístupem a security.

Komerční areál Nový Zličín je umístěn přímo u stanice metra B Zličín. Blízkost letiště a Pražského okruhu dělá z areálu atraktivní místo pro nejrozličnější podnikatelské projekty. Areál vyniká velkou flexibilitou a přístupností jednotlivých prostor, a to jak skladů, tak i kanceláří, které se dají také pronajmout.

Díky pronájmu přímo od majitele získáváte ty nejvýhodnější podmínky, neplatíte žádnou provizi, jednání jsou přímočará a uzavření nájemní smlouvy je velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- Přímé napojení na Pražský okruh a dálnice D5, D6 a D7, rychlá dostupnost letiště
- Jídlna v areálu
- Komerční systém a 24hodinová ostraha
- Vrátnice
- Flexibilní uspořádání prostor

Možnost pronájmu parkovacího stání pro os vozy 1300 Kč/měsíc

Poplatky spojené s pronájmem (areálové služby + energie) odhad cca 100Kč/m²