

Byt 2+kk s lodžií, Pod Vrchem - Mělník

Pod Vrchem, Mělník



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Mistoler

Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:

jan.mistoler@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím družstevní byt 2+kk s lodžií na klidném místě ulice Pod Vrchem - Mělník. Dispozice bytu ve 2.NP: vstupní chodba, obývací pokoj spojený s kuchyní a vstupem na prostornou lodžii, ložnice, koupelna a WC. K bytu patří komora na chodbě, sklepní koje a společná kolárna.

Byt v původním stavu o velikosti 40,44 m² + komora 1m² + sklep a lodžie. Dům procházel postupnou rekonstrukcí: plastová okna, stoupačky, vstupní portály, nová střecha, zateplení domu a další.

Možnost financování úvěrem ze stavebního spoření, výhled možnosti převodu do OV. Družstvo má byty rozčleněné prohlášením vlastníka, po doplacení úvěru na střechu bude rozhodovat o možnosti převodu do OV.

V místě veškerá občanská vybavenost, více informací na níže uvedeném telefonu.