

Pronájem bytu 2+1, Nad úžlabinou, Malešice, 22000 Kč/měs, 54 m²

Nad úžlabinou, 19011, Praha 10, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5400 Kč, poplatky za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme moderní byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Praha 10. Byt o celkové výměře 54 m² se nachází v pátém patře zrekonstruovaného panelového domu. K bytu patří i sklep. Byt se nabízí částečně vybavený. Krásná kuchyně disponuje - lednicí, myčkou, pračkou, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Součástí kuchyně je i mnoho úložného prostoru. Obývací prostor a ložnice jsou nezařízené a dávají tak možnost zařídit se přesně podle vašich představ. Součástí koupelny je vana a umyvadlo. V těsné blízkosti domu nalezneme spoustu zeleně lákající k relaxaci nebo sportu v parku pod školou. V okolí nalezneme mateřskou a základní školu a supermarkety Lidl a Albert.. Dostupnost do centra Prahy - pět minut chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Hostýnská.

Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!