

atraktivní 1+kk s výhledem - ul.Čajkovského, Praha 3

Čajkovského, 13000, Praha 3, Praha



21 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.101,-Kč/měsíc
vč.el.energie a plynu i
internetu.Jednorázové
platby- vratná jistota
20.000 Kč + poplatek RK



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: 773 557 042

GSM: +420 774 444 412

E-mail:

info@gebas-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ihned k nastěhování, cena včetně internetu, 3.min. chůze od metra "A", vč.vybavení, bez výtahu. Ve výhradním zastoupení vám rádi zprostředkujeme pronájem krásné malometrážní bytové jednotky v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk a celkové podlahové ploše 39 m². Bytová jednotka se nachází ve 6. patře revitalizovaného cihlového domu bez výtahu v ulici Čajkovského, Praha 3 - Žižkov cca 3 minuty chůze od nám. Jiřího z Poděbrad. Ulice patří mezi klidné a bez tramvajové dopravy s pohodovou dostupností do centra města i do parku. Z bytu je přímý výhled na Žižkovskou věž. Byt po celkové rekonstrukci z roku 2019 - nová kuchyň s úložnými prostory a spotřebiči (el. varná deska, myčka, lednička mikrovlnná trouba). Podlahy bytu - plovoucí a dlažba, nové rozvody elektřiny. Koupelna bytu se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici technická místnost, kde je umístěna sušička. Ohřev vody + vytápění bytu zapomocí plynového kotle. Ložnice bytu orientovaná do klidného vnitrobloku a včetně úložných prostor (skříně) a manželské postele. U domu nebo v docházkové vzdálenosti od domu kompletní občanská

vybavenost (potraviny , mateřská i základní škola, TRAM, parkování - modrá zóna, pošta, restaurace, kavárny). Byt je vhodný pro mladý i starší pár nebo mladou rodinu k dlouhodobému pronájmu. Pro další informace nebo prohlídku bytu nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat. K dispozici od 19.6.2026 (PENB - D)