

Prodej RD 4+1, terasa, balkon, garáž, Lovosice

Jaroslava Ježka, 41002, Lovosice


6 100 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu


Vyřizuje

Zlatica Kožáková
GSM: 777 559 677

E-mail:
z.kozakova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	136 m ²	Plocha parcely:	554 m ²
Popis vybavení:	...	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje možný prodej rodinného domu 4+1 v Lovosicích. Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě vilové čtvrti Holoubkov, v ul. Jaroslava Ježka. Jedná se o novostavbu z roku 1985. V přízemí je velký obývací pokoj s jídelním koutem a vstupem na prostornou terasu, kuchyň, WC, sprchový kout, schody do patra a vstupní veranda. V patře jsou 3 pokoje, balkon a koupelna. Ve sklepních prostorách domu je prádelna, sušárna, technická místnost s bojlerem, kotelná a garáž. Na zahradě je starší skleník a chlívký. Vzrostlé stromy poskytují dostatek soukromí od sousedů. Dům je postavený z tvárnic a plynosilikátu. Má plastová okna se žaluziemi a topení je řešeno plynovým kotlem (stáří 10 let) a kotlem na tuhá paliva. Ohřev vody je bojlerem. Na podlahách je v přízemí dlažba, v patře linoleum. Dům je vyklizený, vhodný k bydlení, nebo k případné rekonstrukci dle představ nového majitele. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku nemovitosti. Nájezd na dálnici D8 směr Praha, Dráždany v dosahu 2 minut. Ev. číslo: 636568.