

Prodej rodinného domu, 163 m², Blažim

44001, Blažim

**9 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Tožičková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	163 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Blažim okres Louny, který v roce 2019 prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Užitná plocha tohoto domu je 422 m². Vedle obytné části jsou další prostory vkusně vytvořené z bývalých stodol. Kotelna s technickou místností, sklep, garáž, 2x dílna. Výhodou této nemovitosti jsou nízké náklady na bydlení s využitím solárních panelů, kotle na tuhá paliva a vlastní studny. V přízemí se nachází kuchyň, jídelna s krbem, koupelna, šatna a spíž. V patře Vás mimo dalších čtyř místností uchvátí velký prostorný obývací pokoj s krbem, ze kterého vstoupíte do zimní zahrady, dále na terasu, kde se nachází elektrická sauna a do části půdního prostoru. Součástí zahrady je letní terasa s vířivkou, ovocné a okrasné stromy, skalka. Celý objekt je střežen kamerovým systémem. Majitelé nyní vystavěli novou pergolu, jsou nové podlahy a pracují i na nové terase. Pro více informací kontaktujte makléře.