

RD v Rakovníku, ulice Chládkova, na pozemku 537m²

Chládkova, 26901, Rakovník

**7 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Daniela Vlková**GSM:** 603 856 123**E-mail:**daniela.vlkova@komfort-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	537 m ²

Ostatní:

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Voda - zdroj pro celý
objekt; Voda - dálkový
vodovod

Plyn:

Topení:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům 6+2 nedaleko centra města Rakovník na pozemku o výměře 537m². Dům je v původním zachovalém stavu, spíše je k rekonstrukci, je vhodný jako dvougenerační (2 jednotky 3+1), je napojen na veškeré inženýrské sítě (vodovod, elektro, plyn, kanalizace), dům je vytápěn plynovým kotlem umístěným ve sklepě domu, na pozemku je garáž, dům je podsklepen. U domu je zahrada a na pozemku dále dílna. Veškerá občanská vybavenost okresního města v pěší dostupnosti, sportovní i kulturní vyžití, cyklostezky do CHKO Křivoklátsko, to vše pouze 40 min. vozem od Prahy. Cena k jednání.