

2+1, 54m², Praha 4

Čestmírova, 14000, Praha 4, Praha



19 500 Kč

za měsíc

+ 6.000 poplatky

Vyřizuje

Ellington s.r.o.

Tel.: 775 981 516

GSM: 775 981 516

E-mail: info@elli-real.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu si Vám dovoluujeme nabídnout slunný cihlový byt 2+1 o velikosti 54 m² nacházející se v žádané lokalitě Praha 4 Nusle na ulici Čestmírova ve 3.nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Po vstupu z chodby sdílené s jedním vedlejším bytem se dostáváte přímo do kuchyně (vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou a varnou deskou, mikrovlnou troubou), za kterou se nachází praktická komora a jsou z ní přímé vstupy do koupelny a do dvou samostatných pokojů. Koupelna s vanou je vybavena pračkou. Ve větším z pokojů je vybudováno dřevěné patro s prostorem na spaní a je vybaven vestavěnou skříní, stolem a komodou. Oba pokoje směřují okny do klidné ulice. Okna plastová, podlahy plovoucí a dlažba. Topení dálkové. Energie se převádějí na nájemníka. Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost (obchody, restaurace, školy), skvělou dostupnost MHD (tramvaj a metro v blízkosti) a možnost odpočinku v nedalekém parku Gröbovka. Vzhledem k lokalitě tuto nabídku doporučujeme. Vhodné pouze pro mladý pár jako startovací byt nebo pro 2 student. K nastěhování od 1.11.2025.