

Komerční pozemek u Kájova

Kájov



2 500 Kč
za m²

Cena k jednání



Vyřizuje

Milan Talíř

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 777 072 436

E-mail:

milan.talir@gpre.cz

Celková plocha:	3 660 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek v obci Kájov - Kladné u Českého Krumlova.

Jedná se o stavební pozemek v průmyslové zóně v těsné blízkosti komunikace s vlastním vjezdem přímo z hlavní komunikace.

Celková výměra pozemku je 3265 m² + podíl na příjezdové cestě o výměře 395m² a pozemek je určen například k výstavbě skladovací nebo výrobní haly, smíšené výrobní a kancelářské budovy či jinému obdobnému záměru dle specifikace a podmínek územního plánu obce Kájov.

K tomuto pozemku je možné přikoupit i další sousední navazující pozemek o výměře 3 700m², určený ke stejnému účelu.

V místě vede vodovod, na pozemku je již kaplička s připojením elektřiny a vlastní vrt. Dále je již vystaveno stavební povolení na oplocení pozemku a na čističku odpadních vod.

Dále je možné zajistit plynovou a kanalizační přípojku s možností na napojení ke stávajícím sítím.

Možný odpočet DPH. Více informací u makléře.