



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00416

## Prodej rodinného domu 120 m<sup>2</sup>, pozemek 858 m<sup>2</sup> - Křižanovice u Vyškova

68201, Křižanovice u Vyškova



**1 922 600 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Nikola Adamcová**

**Tel.:** 722110322

**GSM:** +420 722 110 322

**E-mail:**

[adamcova@quantumas.cz](mailto:adamcova@quantumas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	858 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím prodej bývalého drážního domu v Křižanovicích u Vyškova. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci či demolici, vzhledem blízkosti železnice je tato nemovitost v ochranném pásmu dráhy, v roce cca 2025 je naplánována přeložka dráhy a v tom případě ochranné pásmo bude zrušeno. Dům stojí na pozemku o velikosti 858 m<sup>2</sup>. Nemovitost je napojena na elektřinu, elektroměr se nachází 100 m a studna je asi 20 m od domu. Máte zájem o více informací? Neváhejte mě kontaktovat a sjednejte si rovnou prohlídku. Těším se na Vás!