

Velmi pěkný, slunný apartmán 2+kk 50 m2 + velká terasa, sklep, garážové stání, Harrachov - Nový Svět

Harrachov

**6 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Iva Linhová**Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:**iva.linhova@cmr.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný, slunný apartmán 2+kk 50 m2 OV s velkou terasou v 1. podlaží apartmánového domu "Sachrův kopec", situovaný v krásné, lukrativní a vyhledávané lokalitě Krkonoš - Harrachov - Nový Svět. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem se vstupem na terasu, dále ze samostatné neprůchozí ložnice také se vstupem na boční část terasy, koupelny s vanou společně s wc a vstupní chodby. Kuchyňská linka je kompletně vybavena spotřebiči, sklokeramická deska, myčka, lednice, mikrovlnka + drobné spotřebiče, v koupelně pračka. Obývací pokoj je orientovaný na J, ložnice na Z. Hlavní dominantou je velká cca 50 m2 velká terasa z které je díky umístění domu na kopci krásný, ničím nerušený výhled na krajinu, na Čertovu horu se sjezdovkou. V bytě je WIFI + Skylink. Dům je cca z roku 2007, v přízemí jsou jednotlivá parkovací stání a vlastní lyžárna. Krásné místo u lesa. Harrachov je město a horské středisko v Krkonoších, rozkládá se pod Čertovou horou v údolí

řičky Mumlavy. Leží v okrese Jablonec nad Nisou v Libereckém kraji. Území města přímo sousedí s Polskem, s nímž je spojeno železnicí a silnicí. Cena je k jednání..