

Pronájem bytu 1+1 v centru Olomouce.

Erbenova, Olomouc



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Zach

Tel.: +420 724191620

GSM: +420 724191620

E-mail: petr.zach@qara.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 35 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám k pronájmu útulný byt o velikosti 1+1 a celkové ploše 35 m², který se nachází v klidné ulici, ale v blízkosti do centra města. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají komfortní a praktické bydlení.

Byt je částečně vybavený a jeho součástí je praktická skříň, moderní pračka pro vaše pohodlí a jídelní stůl, u kterého si můžete vychutnat své domácí pokrmy. Díky rozumnému rozložení prostoru je byt příjemně prostorný a světlý.

Vybavení: Skříň pro úložný prostor, Pračka, Jídelní stůl, Společný dvorek

K bytu náleží také přístup do společného dvorku, který nabízí příjemné místo pro odpočinek na čerstvém vzduchu nebo pro setkávání s přáteli a sousedy. Dvorek je udržovaný a poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra města, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti - obchody, restaurace, kavárny, parky a veřejná doprava. Tato lokalita je ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení s rychlým spojením do centra.

Měsíční nájemné činí 8.500 Kč + zálohy na energie a služby ve výši 4.000 Kč. Zálohy zahrnují i vysokorychlostní internet. Vyúčtování záloh vždy 1 x ročně v květnu. Vratná kauce činí 25.500 Kč + rezervační poplatek.

Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto krásného bytu ještě dnes. Těšíme se na vaši návštěvu!