

Prodej, pozemky/bydlení, 854 m², Hlubočec, Opava [ID 45429]

Hlubočec



2 476 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 854 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek č. 16 o výměře 854 m² v obci Hlubočec, který je součástí nově vznikajícího rezidenčního projektu o celkem 17 stavebních parcelách. Pozemek se nachází přímo u obecní komunikace s pohodlným a bezproblémovým přístupem a představuje ideální volbu pro výstavbu rodinného domu v klidném prostředí s výbornou dostupností do Opavy, Ostravy i Ostravy-Poruby (cca 20 minut jízdy autem).

Na pozemku jsou již k dispozici inženýrské sítě – vodovod a elektřina – a zároveň je zde možnost napojení na obecní jednotnou kanalizaci s přečištěnou vodou z místní čistírny odpadních vod, což výrazně usnadňuje a urychluje budoucí výstavbu.

Obec Hlubočec se nachází východně od Opavy, přibližně 15 minut jízdy od centra města a pouhé 2 km od obce Pustá Polom. Lokalita je vyhledávaná nejen pro čisté ovzduší a klidné bydlení, ale především pro úžasnou okolní přírodu, krásné výhledy na Beskydy a široké možnosti pro procházky, cyklovýlety i aktivní rodinný život.

V obci naleznete základní občanskou vybavenost, jako je mateřská škola, dětské hřiště, víceúčelový sportovní areál, obecní dům s možností pořádání společenských akcí, knihovna, kaple sv. Petra a Pavla, pobočka České pošty, prodejna TEMPO a praktický lékař pro dospělé (1× týdně). Dětský lékař je dostupný v nedaleké Pusté Polomi.

Pokud hledáte ideální místo pro výstavbu rodinného domu v lokalitě s úžasnou přírodou, dostatkem soukromí a zároveň výbornou dostupností do města, je tento pozemek skvělou volbou. Pro více informací nebo domluvení osobní

prohlídky mě neváhejte kontaktovat.