

## Pronájem slunného bytu 2+kk v Děčíně

Kamenická, 40502, Děčín



**9 500 Kč**

za měsíc

Voda 500 Kč/osoba, Topení  
2700,- Kč, Ostatní služby  
400,- Kč.



Vyřizuje

**Ing. Markéta Pokrovskij**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 728 292 969

**E-mail:**

[janurova-pokrovskij@dumrealit.cz](mailto:janurova-pokrovskij@dumrealit.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | -1                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje Vám zprostředkuje k pronájmu útulný byt po kompletní rekonstrukci, který se nachází v suterénu cihlového domu, v atraktivní lokalitě v Děčíně.

Byt s dispozicí 2+kk o celkové ploše 54 m<sup>2</sup>, sestává z prostorné chodby, moderní kuchyně, velkého obývacího pokoje, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. V celém bytě jsou instalována bodová světla.

Byt není vybaven nábytkem, je zde kuchyňská linka s elektrickým sporákem. K bytu také náleží prostorný sklep s dostatečným úložným prostorem. Nájemné je ve výši 9500,- Kč + topení 2700 Kč + úklid a el. chodba 400,- Kč. Voda je 500,- Kč za osobu. Elektřina se převádí na nájemce. Dále se platí vratná kauce ve výši 20 000 Kč a provize RK.

Tento byt je volný od 1.1.2025 Ev. číslo: 641581.