

Prodej mezonetového bytu 2+kk, Na Plzeňce, Praha 5

Na Plzeňce, Praha 5, Praha



9 749 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Kšanda

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 705 988 887

E-mail:

ksanda@private-estate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme na prodej atypický mezonetový byt v posledním patře (6.NP) o celkové výměře 80,95m² a dispozici 2+kk.

Ve spodním (6.NP) patře se nachází vstupní hala, obývací pokoj s kuchyňskou linkou a toaleta, do které se vchází přes "technickou" místnost. Kuchyňská linka je plně vybavená (vařič, trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem,...).

Po schodech nahoru se vstupuje do dalšího patra (7.NP), které nabízí ložnici se střešním oknem, dále pak pokoj který má okno do loftové části (pokud by se zde vybudovalo střešní okno, získáte další obytnou místnost, tudíž dispozici 3+kk a zhodnotíte tak daný byt). Dále pak je zde prostorná hala, kterou lze využít jako šatnu či případně další obytný pokoj, následuje koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem.

Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku.

Zálohové platby činí 2.400,- plus elektřina.

PENB štítek je "D" - tedy méně úsporná třída.

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte.