

## Prodej bytu 4+kk , 100 m<sup>2</sup> , Harrachov - Nový Svět

Harrachov



**10 950 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

**Bc. Jiří Krupka MSc.,  
MBA**

**Tel.:** 222 191 942

**GSM:** +420602616511

**E-mail:**

[jiri.krupka@re-max.cz](mailto:jiri.krupka@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízím k prodeji nadstandardní apartmán v osobním vlastnictví po kompletní rekonstrukci s dispozičním řešením 4+kk o výměře obytné plochy 100 m<sup>2</sup>. Součástí bytové jednotky je dále samostatná garáž o velikosti 32 m<sup>2</sup>, sklep o velikosti 19 m<sup>2</sup> a společná zahrada k užívání.

Bytová jednotka se nachází v 2.NP zrekonstruovaného domu v klidné lokalitě Nový Svět a skládá se z kuchyně spojené s jídelnou a navazujícím obývacím pokojem, třemi ložnicemi a dvěma koupelnami s toaletou.

Doporučuji všem, kteří chtějí jedinečné a klidné ubytování v této lokalitě a neupřednostňují velké apartmánové komplexy, vhodné i jako investiční příležitost. Samozřejmě Vám také pomůžeme i s případným financováním a nezapomeňte využít prohlídku 360, která je součástí této nabídky.