

## Pronájem bytu 2+1, U Stadionu

U Stadionu, 53703, Chrudim



**14 800 Kč**

za měsíc

+zálohy na energie 3.500,-  
Kč/měsíc + kauce  
24.000,-Kč + rezervace  
14800,- Kč



Vyřizuje

**Hana Valentová**

**Tel.:** +420 602134879

**GSM:** +420 602134879

**E-mail:**

[hana.valentova@qara.cz](mailto:hana.valentova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 2+1, s podlahovou plochou 63 m<sup>2</sup>. Nachází se zde předsíň s chodbou, na kterou navazuje samostatná kuchyň. Kuchyň je plně vybavena. Je zde k dispozici trouba, digestoř, varná deska, myčka a lednice. Z chodby se dále dostaneme do ložnice, obývacího pokoje s lodžii a komory. Výhodná dispozice bytu, samostatné neprůchozí pokoje. V bytě se dále nachází koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Koupelna je vybavena pračkou. Byt se nachází v pátém nadzemním podlaží.

Bytový dům je po revitalizaci. K bytu náleží sklep a společné prostory (kolárna, sušárna). Výborná lokalita v centru Chrudimi s veškerou základní obsluhností, v blízkosti veškerá síť obchodů, základní škola, mateřská škola, cyklostezka, pošta, restaurace. Nájem 14.800,-Kč/ měsíc + zálohy na energie 3.500,-Kč/ měsíc, vratná kauce 28.000,-Kč. Volné od 1.7.2026