

**Block Karlín, Rohanské nábřeží, Praha 8 - Karlín**

Rohanské nábřeží, Praha 8, Praha



108 REAL ESTATE AGENCY

NAJDI KANCELÁŘE CZ

**17 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Vyřizuje

**108 REAL ESTATE****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 773 588 108**E-mail:**[info@najdikancelare.cz](mailto:info@najdikancelare.cz)**Plocha kanceláří:** 7660 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Ostatní:** Bezbarierový přístup;  
Výtah; Parkoviště**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v nově vznikajícím projektu Block Karlín, budova třídy A v Karlíně na Praze 8. Tato novostavba je situována na pozemku ohraničeném ulicemi Rohanské nábřeží, Urxova, Sokolovská a Kaizlovy Sady.

Tento projekt poskytne svým nájemcům celkově cca 6906m<sup>2</sup> komerčních ploch, jeho součástí budou nejmodernější technologie zhotovení standardu na trhu. V posledním, 5.NP je k dispozici nádherná pochozí terasa o velikosti 439m<sup>2</sup>, která poskytne nádherné výhledy na okolí.

V dochozí vzdálenosti je metro Křižíkova, linka B, tramvajová zastávka Urxova.