

Pozemek určený k výstavbě domu v Kolinci

Kolinec



1 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Staněk

Tel.: 723 057 288

GSM: +420 723 057 288

E-mail:

info@elwestreality.cz**Celková plocha:** 1 935 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme pozemek určený k výstavbě domu o celkové ploše cca 1935m² a dále podíl 1/2 na nově vzniklé přístupové cestě o výměře 125m² v klidné části městyse Kolince, který se nachází na rozhraní Šumavského podhůří a Plánické vrchoviny, mezi městy Klatovy a Sušicí. Pozemek se nachází v tiché, rovinaté a slunné lokalitě bez hluku aut. Připojení k el. síti a vodovodnímu řádu cca 30m od pozemku, na hranici dané přístupové cesty. Původní osadu Kolinec sevřenou mezi vrchy Rovina a Vidhošť založili rýžovníci zlata, neboť zdejší říčka Ostružná byla, stejně jako blízká Otava zlatonosná. Dnes je Kolinec městečkem s poměrně dobrou občanskou vybaveností a službami (odchody, restaurace, zdravotní středisko, škola, školka, pošta, městský úřad). Je centrem rozvíjející městysem oblasti s kvalitním kulturním a sportovním zázemím - nové koupaliště, tenisové kurty, dětské hřiště - 600m od pozemku. Okolní krajina je plná krásných zákoutí, památek a romantiky. Kolinec se jeví strategicky výhodnou polohou pro klidné bydlení, zároveň dobře propojený jak autobusovým, tak vlakovým spojením na trase Sušice - Klatovy do zaměstnání, či větší nákupy (Sušice 10km, Klatovy 20 km, Plzeň 60 km, Železná Ruda 32 km, Praha 135 km). Čistý vzduch a zachovalá krásná krajina s nízkým procentem zastavěných ploch je ideálním místem pro poklidný život či rekreaci.