

Byt 1+1 se šatnou a lodžii - Mělník

Nemocniční, 27601, Mělník

**12 000 Kč**

za měsíc

+ služby



Vyřizuje

Jan Mistoler**Tel.:** +420 774883375**GSM:** +420 774883375**E-mail:**jan.mistoler@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 1+1 se šatnou a dvěma lodžii v lokalitě Nemocniční Mělník. Byt tři roky po rekonstrukci má dispozici: chodba, kuchyně se vstupem na lodžii, obývací pokoj se vstupem na lodžii, šatna, koupelna s vanou a WC. K bytu patří sklepní kóje. Podlahová plocha 38 m² + lodžie.

Byt v 7. podlaží panelového domu: nové výtahy, plastová okna, nové stoupačky a opravenou střechu, zateplení včetně fasády. Dálkové vytápění s napojením na radiátory.

Nájemné 12.000,-Kč + poplatky ve výši 3.000,-Kč (záloha na teplo, vodu, úklid a elektřinu na chodbě, výtah) + vlastní spotřeba elektřiny a plynu (plyn pouze na vaření) předpoklad 1.000,-Kč celkem. Při podpisu skládáte vratnou kauci ve výši 15.000,-Kč a 15.000,-Kč poplatek RK. Byt pro maximálně dva lidi (nekuřáky), ideálně dlouhodobě. Volné od konce června.

Dům je na klidném místě nedaleko centra, kousek od nemocnice. Z bytu výhled ze všech lodžii směr Chloumek. Ve městě veškerá občanská vybavenost, nedaleko od domu autobusové nádraží. Více informací na níže uvedeném

kontaktu.