

## Prodej stavebního pozemku pro 736 m<sup>2</sup>, Choltice

Choltice



**1 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomáš Horák**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Celková plocha:</b>	736 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zemědělská
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	venkovská
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek o velikosti 736 m<sup>2</sup> v obci Choltice. Pozemek lze využít na stavbu rodinné rekreace se zastavěností 25 % plochy a dále na stavbu s přípustným využitím pro ubytování, stravování, sport a služby. Na pozemek je zavedena elektřina, voda ze společné studny, odpady lze řešit čističkou odpadních vod. Městys Choltice se nachází v Pardubickém kraji, 15 km západně od Pardubic, 8 km jižně od Přelouče a žije zde přes 1 100 obyvatel. Na pozemek byla zpracována analýza, kterou Vám předložíme na vyžádání. Pokud hledáte pěkné a klidné místo v hezké přírodě, zveme Vás na prohlídku.