

## Prodej stavebního pozemku 845 m<sup>2</sup> / Štarnov

78314, Štarnov

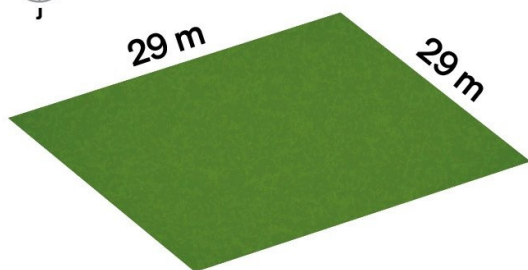
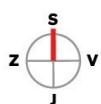


### Stavební parcely Štarnov

**3 300 Kč**  
za m<sup>2</sup>

#### POZEMEK 24

rozloha pozemku 845 m<sup>2</sup>



- ☐ Kompletně připravené území po kolaudaci
- ☐ Nové veřejné osvětlení
- ☐ Nové komunikace v celém území + parkovací stání pro návštěvy
- ☐ Individuální vjezd na každý pozemek z nově budovaných komunikací
- ☐ Elektrická přípojka ukončená v rozvaděči v uliční čáře
- ☐ Vodovodní přípojka ukončená šachtou na pozemku
- ☐ Kanalizační přípojka ukončená revizní šachtou na pozemku
- ☐ Optická síť



Vyřizuje

**Nada Čunderlová**

**Tel.:** 585 430 430

**GSM:** +420 603 177 771

**E-mail:**

[nada@metr2reality.cz](mailto:nada@metr2reality.cz)



prodejce

**Nada Čunderlová**

[nada@metr2.cz](mailto:nada@metr2.cz)



603 177 771

[metr2.cz](http://metr2.cz)

**Celková plocha:** 845 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Doprava:**

vlak; silnice



asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek s označením 24 o výměře 845m<sup>2</sup>, který vznikne v rámci nového území v obci Štarnov. Pozemek je určen na výstavbu samostatně stojícího rodinného domu o maximálně dvou nadzemních podlažích. Šířka pozemku je 29 metrů a délka také 29 metrů. Pozemek bude kompletně zasíťován - elektřina, vodovod a kanalizace, optický kabel, dále bude k pozemku zbudována nová příjezdová komunikace včetně veškeré infrastruktury, která následně přejde do vlastnictví obce. Kompletní zasíťování bude hotové do konce srpna 2025. Obec Štarnov je velice oblíbenou lokalitou a to v souvislosti s občanskou vybaveností v obci a výbornou dopravní dostupností jak do Olomouce, tak do Šternberka. V případě zájmu Vám rádi poskytneme bližší informace.