

Prodej stavebních pozemků, Postoupky u Kroměříže.

Kroměříž



4 035 000 Kč

za nemovitost

projektová dokumentace v ceně, v nabídce 5 typových domů



Vyřizuje

**Bc. Kateřina
Struhelková**

GSM: +420 604 289 342

E-mail:

kstruhelkova@csrealitni.cz

Celková plocha:	880 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Ruch velkoměsta není nic pro Vás a toužíte po klidném a prostorném pozemku?

Nabízíme k prodeji 28 stavebních pozemků s inženýrskými sítěmi, vhodných pro výstavbu samostatně stojících či řadových rodinných domů.

EXKLUZIVNÍ NABÍDKA - součástí ceny pozemků je NOVĚ i PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE stavebního řešení rodinného domu z naší nabídky a to ke stavebnímu povolení.

Pro tuto lokalitu nabízíme 5 typových domů. Je možné si nechat upravit dům dle svých představ, tato úprava je zpoplatněna a bude naceněna samostatně.

Postoupky jsou sice městskou částí Kroměříže, ale zažijete tu život jako na pravé vesnici.

Jedná se o výjimečnou lokalitu, kterou si zamilujete. V soukromí, a přesto jen 6 minut jízdy autem do historického centra Kroměříže.

Pokud budete chtít využít autobus, tak chůze na zastávku Vám zabere 2 minuty a na vlakovou stanici necelých 9 minut.

Nechybí tu ani "sámoška" COOP, kde nakoupíte základní potraviny. V Postoupkách najdete i mateřskou školu.

Nejmenší pozemek je o výměře 265 m², největší má výměru 880 m², konkrétní rozpis parcel dle přiložené studie zastavitelnosti.

Kompletní cena jednotlivých parcel v přiloženém ceníku.

Stavební povolení na výstavbu vodovodního a kanalizačního řádu, komunikace a odvodnění komunikací jsou schválena.

Výstavba infrastruktury - komunikace a chodníky, vodovod, kanalizace - bude zahájena 10/2025, předpokládané dokončení 3/2026, prodej pozemků 4/2026.

Všem zájemcům o stavební parcely nabízíme vypracování projektové dokumentace včetně vyřízení stavebního povolení za velmi výhodnou cenu.

Pro více informací mě kontaktujte na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.