

Prodej bytu 4+kk 86 m² s balkonem 23,60 m²

Bohumila Landy, 27201, Kladno



7 275 130 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

CREDITAS Real Estate

Tel.: 233 353 116

GSM: 702 216 216

E-mail:

reality@creditastre.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	24 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout byt o dispozici 4+kk o celkové výměře 80,76 m² a balkonem o výměře 23,72 m², umístěný ve 2.NP, který je součástí nově vyrůstajícího projektu Nové Boroviny na východě Kladna.

Projekt je zkolaudovaný, k nastěhování na jaře 2024.

Rezidence Nové Boroviny představuje moderní bydlení v perfektní lokalitě, odkud je vše doslova na dosah, přesto se však jedná o klidné bydlení obklopené zelení.

Okolí disponuje kompletní infrastrukturou, najdeme v něm školy, školky, dětská a sportovní hřiště a cyklostezky vedoucí lesem. Nespornou výhodou je podzemní garážové parkování pro každou bytovou jednotku i rychlý přístup k městské hromadné dopravě.

Rezidence Nové Boroviny je moderní architektonická stavba tvořená čtyřmi bloky, v každém z nich je pět nadzemních podlaží s výtahy. Zástavbu oživuje vzdušný zelený vnitroblok vybízející k relaxaci a posezení na lavičkách. Přízemní byty mají k dispozici předzahrádky, byty v patrech balkon nebo terasu.

Cena nezahrnuje garážové stání, jednotková cena je 260 870 Kč bez DPH. Cena sklepu je dle velikosti, jednotková cena je 25 000 Kč/m² bez DPH. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Prodej přímo od majitele. Více informací o tomto bytu a kompletní nabídce najdete na webových stránkách www.creditastre.cz.

CREDITAS Real Estate Management s.r.o. Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 - Jinonice, Tel.: +420 702 216 216, E-mail: info@creditastre.cz, web: www.creditastre.cz