

Prodej domu po rekonstrukci s garáží a sklepem Brno - Husovice

Soběšická, Brno-sever, Brno



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK.



Vyřizuje

Jaroslav Vojtěch

Tel.: 739 531 640

GSM: 739 531 640

E-mail:

vojtech.jaroslav@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	195 m ²	Plocha parcely:	200 m ²
Popis vybavení:	kuchyně, skříňe, šatny, koupelny, wc	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rod. domu po rekonstrukci s garáží a sklepem v Brně, Husovicích, rozhraní Černých Polí. Dům po rekonstrukci v technicky výborném stavu, s vnitřním atriem a velkou garáží, dispozičně 6 + 1 / v přízemí vstupní chodba a kotelna, kuchyně s obývacím prostorem, WC, šatna a technická místnost, vstup do sklepa, 1 NP dva pokoje s ložnicemi, WC, koupelna a šatna, 2 NP velký nedělený prostor a pracovna /. Dům je umístěn v klidu vnitřního atria, od ulice oddělený velkou garáží s terasou s výhledem na Černá Pole. Podlahová plocha domu cca 195 m², vytápění novým kombinovaným plynovým kotlem Wiessmann s akumulací nádrží. V koupelně podlahové topení, jinde radiátory. Velká garáž umožňuje stání auta větších rozměrů, včetně obytného, případně dalšího auta v atriu domu. Terasa nad garáží zajímavě rozšiřuje možnosti využití a společně s vnitřním atriem tak plně nahrazuje zahradu. Pohodlné bydlení v širším centru Brna s výborným dopravním napojením bez dalších investic. Pro více informací a

sjednání termínu prohlídky volejte makléře nabídky.