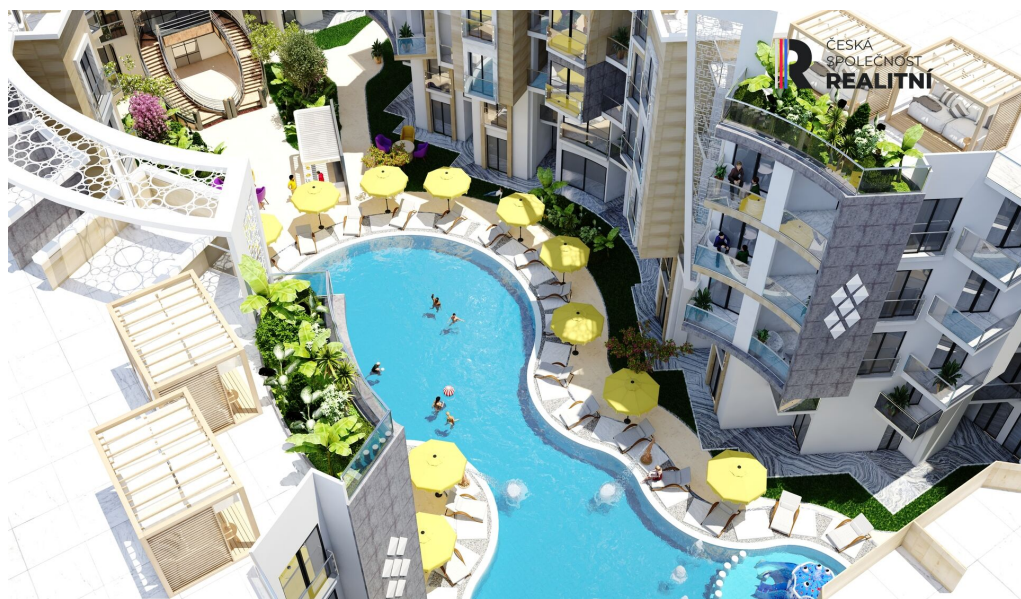


Prodej bytů v krásném novém resortu, bazén 5 minut od El Gouna, Hurghada

Hurghada, Hurghada, Hurghada

**590 000 Kč**

za nemovitost

cena může být upravena
podle ceny EURO a podle
konkrétního bytu



Vyřizuje

Marie Anděl**Tel.:** +201226994422**GSM:** +420 775 281 568**E-mail:**mandel@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový resort, který se nachází pouhých 10 minut chůze od břehů Rudého moře a 5 minut jízdy El Gouna. U resortu najdete obchody, lékárnu a restauraci, autobus jezdí cca každých 15 minut směr Hurghada nebo EL Gouna. Vzdálenost do města je asi 15 minut autobusem. Projekt je už ve fázi dokončení. V El Gouně najdete vše, co potřebujete od barů, restaurací, kaváren, obchodů, golfových hřišť, kitesurfingu, potápění, výletů lodí, přístavů, motokár, jízdy na koni a mnohem, mnohem více.

K prodeji jsou studia, byty 1kk, 2kk a 3kk. Apartmány s výhledem na bazén a vodopád. Dokončení prosinec 2024.

V resortu se postarají o Váš byt včetně zařízení a dalšího pronájmu jako investiční bydlení.

K nákupu Vám postačí 30% ceny a zbytek můžete financovat po dobu 3 let, byt je k předání. K nákupu nepotřebujete žádné doklady o příjmu stačí jen 30%.

Studia od 34m², 1kk od 40m², 2kk od 68m² a 3kk od 123m².

Ceny se mohou lišit podle ceny EURO/DOLAR a výběru konkrétního bytu

Další informace Vám poskytne makléř. Převod nemovitosti, zajištění právní dokumentace a případné doplňkové služby zajistí egyptská kancelář přímo v Hurghadě.