

Prodej vybaveného bytu 3+kk na sídlišti Mařatice východ.

Sadová, 68605, Uherské Hradiště



6 205 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, další
pozn.: Cena včetně provize
RK a kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji plně vybavený velmi pěkný byt 3+kk na sídlišti v Mařaticích. Byt se nachází ve 4NP bytového domu s výtahem. Plocha bytu činí 76m² včetně balkonu pak 80m². Dispozice bytu: vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, a botníkem, obývací pokoj s jídelnou a kuchyní opatřenou.....

vestavěnými spotřebiči /varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka na nádobí/, ložnice s velkou vestavěnou skříní se zrcadlem, z ložnice je vstup na balkon, dětský pokoj - pracovna s rozkládací pohovkou a velkou vestavěnou skříní se zrcadlem, pracovní stůl, koupelna s masážní vanou a prosklenou sprchovou zástěnou s odkládacími skříňkami, umývadlem se zrcadlem, pračkou a sušičkou, samostatné WC s umyvadlem. Plastová okna v bytě jsou opářena sítěmi proti hmyzu a vnitřními žaluziemi. K bytu náleží venkovní parkovací stání za domem a sklepní kóje. V bytovém domě se nachází společné prostory jako je kolárna s možností jejího využití. V bezprostřední blízkosti bytu se nachází škola, školka, obchod, autobusové zastávky, několik dětských hřišť, cukrárna, kavárna, V dosahu bytu je lékárna, zdravotní středisko, cyklostezka. Celková měsíční náklady činí 4.350,- Kč. Jedná se v současné době o družstevní byt v procesu převodu do osobního vlastnictví. Na byt je možno čerpat hypoteční úvěr nebo i jiný způsob financování s možností zřízení zástavy banky nebo věřitele. Byt je volný ihned.