

Pronájem, pozemek 5000 m², tržnice Libenice

28002, Libenice



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Alena Severová

GSM: 734 222 622

E-mail:

severova@reality11.cz

Celková plocha: 5 000 m²

Inženýrské sítě: kanalizace; elektrina

Druh pozemku: ostatní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu atraktivní komerční pozemek o rozloze 5000 m², který se nachází ve strategicky umístěné a dlouhodobě zavedené tržnici u obce Libenice. Toto místo funguje již od 90. let a těší se vysoké návštěvnosti díky své poloze přímo u silnice I/38 - jednoho z nejfrekventovanějších tahů v České republice, který denně využívají tisíce řidičů.

Aktuálně se tento prostor uvolňuje z důvodu stěhování dosavadního nájemce, který zde po sedm úspěšných let provozoval prodej kamene a nyní se přesouvá do větších prostor z důvodu růstu svého podnikání.

Lokalita je již dlouhodobě zavedeným cílem pro nákupy od zahradních dekorací a nábytku až po čerstvé ovoce, zeleninu či občerstvení. Pozemek je oplocený a k dispozici jsou i skladovací prostory a zázemí se sociálním zařízením. Je to ideální příležitost pro podnikatele, kteří chtějí využít potenciál místa, kam jsou zákazníci zvyklí se vracet.

Měsíční nájemné je na dohodě mezi majitelem a zájemcem. Bez provize RK. Ev. číslo: 21505.