

Pronájem velkometrážního bytu 2+1 v os.vlastnictví v Karviné-Hranicích

Čsl. armády, 73301, Karviná



8 538 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Renáta Konkolska

GSM: +420 775 610 464

E-mail: info@rknova.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás nabídku bytu 2+1 o velikosti 60m2 s výklenkem v žádané lokalitě v Karviné-Hranicích naproti lázním Darkov.

Možnost dlouhodobého nájmu.

Byt je umístěn ve 4. podlaží z 8mi v domě po celkové revitalizaci s výtahem, s krásným výhledem do vnitrobloku, kde je odpočinková zóna obklopená množstvím zeleně.

Nachází se v plně revitalizovaném domě (okna, zateplení fasády, střecha, nové vchodové dveře, nové schránky, zvonky, voda a odpad v plastu).

Byt disponuje 2 samostatnými pokoji, každý pokoj má samostatný vstup, což přináší větší soukromí a pohodlí- obývací

pokoj s lodžii, ložnice, kuchyně, koupelna s vanou, samostatné WC a prostorná chodba.

Okna jsou orientována na dvě světové strany.

K bytu náleží sklepní kóje.

Nové kvalitní podlahy, nové interiérové dveře. Byt je pro Vás nově vymalován.

Podmínky nájmu: při podpisu smlouvy hradíte vratnou kauci ve výši 15.000,-Kč + administrativní poplatek 1měsíčního nájmu +DPH.

Měsíční nájemné 8.800,-Kč+ služby 3.462,-Kč.

Trvalý zdroj příjmu podmínkou (ze zaměstnání, důchod apod. nutno doložit), bez exekucí.

Velkou výhodou velké záchytné parkoviště - dostatek parkovacích míst.

Určitě oceníte lokalitu - pěkná část s perfektní infrastrukturou.

V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, dostatek zeleně, MŠ, ZŠ, MHD, dostatek parkovacích míst, pro děti dětské hřiště s hracími prvky, obchody, zdravotní středisko, centrum města v docházkové vzdálenosti, jednoduše vše co k životu potřebujete.

Pokud Vás tento byt zaujal, zavolejte nám pro více informací, doplníme Vámi požadované informace a rádi Vám byt ukážeme.