

Pronájem kancelářských prostor 225 m² na jihu Brna, ulice Heršpická, Brno

Heršpická, 63900, Brno-střed, Brno

**66 375 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:**jan.dufek@realspektrum.cz**Plocha kanceláří:** 225 m²**Stav objektu:** dobrý**Ostatní:** Bezbarierový přístup;
Garáž; Výtah; Parkoviště**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Obchodní, společenské a administrativní centrum M-Palác je tradičním místem konání významných obchodních, kulturních a společenských akcí. Budova M-Paláce je rozdělena na administrativní šestnáctipatrovou a obchodní dvoupatrovou část. Poskytuje zázemí mnoha společnostem. Kolaudace budovy proběhla v roce 1997. Celková plocha kancelářských prostor je 8700 m², plocha obchodní je 4900 m².

K dispozici 225 m² v 10.NP. Aktuální dispozici lze měnit dle klientských požadavků.

Nově položené koberce, vymalováno.

Kanceláře jsou klimatizované. LED osvětlení.

Výhodné umístění v jižním centru Brna zajišťuje bezproblémovou dostupnost, ať již k M-Paláci přijíždíte z centra města nebo dálnicí D1 z Prahy a Olomouce, dálnicí D2 z Bratislavy nebo rychlostní komunikací R52 z Mikulova. Parkovací kapacity centra jsou dostatečně dimenzované - k dispozici jsou monitorované podzemní garáže nebo přilehlá parkovací místa.