

## Prodej areálu s motorestem, mlýnem, vodní nádrží, sportovním hřištěm a pozemky v Hodoníně u Kunštátu

67975, Hodonín



### Neuvedeno za nemovitost

info o ceně v realitní  
kanceláři



Vyřizuje

**Ivo Škaroupka**

**Tel.:** 515 555 555

**GSM:** 602 523 215

**E-mail:**

[skaroupka@e-finance.eu](mailto:skaroupka@e-finance.eu)

<b>Zastavěná plocha:</b>	1415 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	1415 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	35917 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Typ zařízení:</b>	Penzion	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rekreačního areálu s pozemky o celkové výměře 36.000 m<sup>2</sup>.

Součástí areálu je objekt motorestu s vlastním parkovištěm, sportovní fotbalové hřiště, tenisové kurty, budova bývalého mlýna s rybníkem a navazující pozemky. V objektu motorestu byly započaty stavební práce pro jeho celkovou rekonstrukci. Pro budovu bývalého mlýna je zpracována projektová dokumentace zahrnující rekonstrukci budovy do podoby rekreačního zařízení s celkem jedenácti apartmány, kuchyní a společenskou místností.

Aktuálně je vyřizován společný uzemní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru k dostavbě areálu okolí stávajícího motorestu. Souběžně se vyřizuje územní rozhodnutí pro vodní dílo výstavby rybníku, která bude součástí areálu motorestu.