

Pronájem bytu 3+1, Radhošťská, Vinohrady, 30000 Kč/měs, 96 m²

Radhošťská, 13000, Praha 3, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5649 Kč vč.
elektřiny, poplatek za
podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Praha - Vinohrady. Byt o podlahové ploše 96 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří balkon a sklep.

Nabízí se nevybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, plynovým sporákem a mikrovlnnou troubou. Obývací pokoj a obě ložnice jsou nezařízené. V místnostech jsou dřevěné parkety, větší ložnice disponuje balkonem. V koupelně, která je po rekonstrukci, nalezneme vanu i sprchový kout a pračku. Toaleta je oddělená. V okolí domu najdeme restaurace, potraviny a veškerou potřebnou infrastrukturu. Tramvajová zastávka Radhošťská se

nachází přímo před domem.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!