

**Prodej, Pozemky pro bydlení, 1 195m² - Bělá pod Pradědem -
Domašov**

79001, Domašov, Bělá pod Pradědem

**Neuvedeno**za m²

info v RK, + provize RK



Vyřizuje

Igor Kohut**Tel.:** 739 248 615**GSM:** +420 739 248 615**E-mail:**igor@kohutreality.cz**Celková plocha:** 1 195 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o stavební pozemky ve funkčním celku o celkové výměře 1.195 m², které jsou situovány v obci Bělá pod Pradědem. Pozemky se nachází v místní části obce Domašov u Jeseníka, a to v rezidenční zástavbě rodinných domů (kat. území Domašov u Jeseníka,). Vhodné půdorysné uspořádání pozemků zajišťuje kvalitní přístup po veřejné zpevněné komunikaci a zároveň nabízí možnost dostatečného soukromí k rekreaci a trávení volného času. Dle platného územního plánu obce Bělá pod Pradědem se pozemky nachází v zastavitelném území a jsou zahrnuty v obytných plochách (PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ SV viz ÚP). Jedná se především o bydlení v samostatných rodinných domech, nízkopodlažních bytových domech a o bydlení v rodinných domech venkovského charakteru s dostatečnou výměrou přídomové zahrady vhodné pro pěstování plodin nebo k chovu drobného zvířectva, což neumožňuje např. městská koncentrovaná zástavba se svými omezeními. Pozemky jsou vhodné jak pro stavbu, která bude sloužit k trvalému bydlení, tak pro stavbu určenou k rodinné rekreaci (zdejší krajina má význam z pohledu rekreačního, aktivní trávení volného času - lesy, lyžařská střediska, cykloturistika apod.). Veškeré IS jsou na hranici pozemku. V těsné blízkosti pozemků je autobusová zastávka Domašov (50 m), která zajišťuje dostupnost tohoto atraktivního místa.