

## Prodej bytu 2+1 49 m<sup>2</sup>, Hostinné

K. Čapka, Hostinné



**2 099 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Kozák**

**Tel.:** +420 777276776

**GSM:** +420 777276776

**E-mail:** [jan.kozak@qara.cz](mailto:jan.kozak@qara.cz)

|                               |                            |                                  |                        |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 49 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>       |
| <b>Umístění objektu:</b>      | sídliště                   | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                   | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod               |
| <b>Topení:</b>                | Lokální - plynové          | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2 + 1 s adresou Ulice K. Čapka Č. p. 344, v obci Hostinné, okres Trutnov. Tato nemovitost, v osobním vlastnictví, se nachází v zděném domě. Byt je situován v 1. podlaží dvoupodlažního objektu a má podlahovou plochu 49m<sup>2</sup>, a sklepní prostor o výměře 3m<sup>2</sup>. Byt se stává dvou pokojů, jedné kuchyně, WC a koupelny s rohovou vanou. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem. K nemovitosti je dobrá dostupnost pomocí vlaku, silnice a autobusu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.