



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 11197

Prodej komerčního pozemku, 4 000 m², Ořech, Praha-Západ

Ořech



6 442 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladislav Špunda

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322407

E-mail:

vladislav.spunda@dachi.cz

Celková plocha:

4 000 m²

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek nacházející se v obci Ořech, Praha - západ. Celková výměra nabízeného pozemku je 8 000 m², klientovi patří ideální polovina. Tento pozemek je podle územního plánu obce zahrnut do zóny sportovně rekreační areály - hřiště, golf. hřiště apod. Není určen jako pozemek stavební, ale je určen k zastavění. Mohou zde stát např. budovy pro sportovní využití, zázemí pro sportovce - restaurace, kubovny atd. Kousek od tohoto pozemku se nachází pozemek, který je územním plánem určen pro výstavbu golfového hřiště. Pokud se nenajde investor na výstavbu golf. hřiště, budou mít tyto pozemky jiné využití, např. komerční nebo budou využity na výstavbu rodinných domů. Proto je koupi pozemku možné považovat spíš za investici do budoucna.